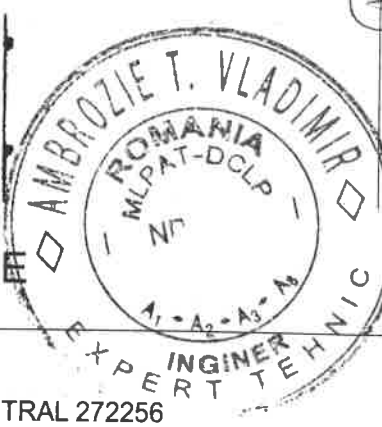


SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la planul de
construcție
No. 10/1345 din 08.04.2021
Arhitect sef.

D
22



247,00 mp
NR.CADASTRAL 272256

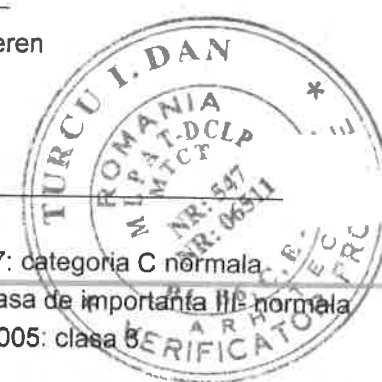
TABEL SUPRAFETE OCUPATE PE TEREN		
DENUMIRE	SUPRAFATA (MP)	OBSERVATII
Arie construita la sol	110,00	
Arie desfasurata	229,00	
Suprafete terase +balcon	30,23	Dale
Arie trotuar protectie	8,50	
Suprafata parcare	31,50	Dale

Suprafata amenajata la sol +	33,89	Dale inierbate
Suprafata spatii verzi la sol	34,18	Gazon+Plante

25% din S teren

POT = 49%
CUT = 0,93

Categoria de importanta conform HG 766/ 1997: categoria C normala.
Clasa de importanta conform P100- 1/ 2006: clasa de importanta III normala
Clasa de importanta-expunere conform CR0-/2005: clasa 5



Proiectant verificator Zona seismică "C" a = 0,24 G Tc = 1,6 se

Str. Sf. Gheorghe

S-ena proiect design
J40/5716/2011

arh. Sabina Daniella NENA

nr. planşa	nr. proiect	data	scara
A 1	9MI20	03/2020	1:200
planşa	PLAN DE SITUATIE		
client	D-l Ionut Ghitescu D-na Monica Cune Ghitescu		
locatie	str. Sf Gheorghe nr.84 sect.1		
proiect	CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTA INDIVIDUALA P+1 E		

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1133
Sabina-Daniella
NENA



NOTA: Drepturile de autor sunt protejate prin lege. Acest desen nu poate fi utilizat inaintea obtinerii AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE
Orice eroare sau neconcordanta va fi semnalata proiectantului general inainte de construire. Dimensiunile de executie nu se deduc din masurarea acestui desen
Orice modificare adusa acestui desen fara instiintarea si permisiunea scrisa a arhitectului conduce la pierderea validitatii sale si devine raspunderea
celui care a decis executia modificarii in cauza. Executantul va verifica la fata locului dimensiunile inainte de executie.
Executantul va lua toate masurile de protectie a muncii P.S.I prevazute de legislatia in vigoare